

AGENCE IMMOBILIERE

ACHETER - VENDRE - LOUER - GERER - NEUF

HONORAIRES DE VENTE		
PRIX DE VENTE	HONORAIRES HT	HONORAIRES TTC
Inférieur à 50 000 €	8.34 %	10%
50 000 € à 60 000 €	4 583,33 €	5 500,00 €
60 000 € à 70 000 €	5 000,00 €	6 000,00 €
70 000 € à 80 000 €	5 416,67 €	6 500,00 €
80 000 € à 90 000 €	5 833,33 €	7 000,00 €
90 000 € à 100 000 €	6 666,67 €	8 000,00 €
100 000 à 130 000 €	7 500,00 €	9 000,00 €
130 000 à 160 000 €	8 333,33 €	10 000,00 €
160 000 à 190 000 €	9 166,67 €	11 000,00 €
190 000 à 220 000 €	10 000,00 €	12 000,00 €
Supérieure à 220 000 €	5 %	6%
Estimation	125,00 €	150,00 €

HONORAIRES DE LOCATION		
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	Bailleur	Locataire
Logement inférieur à 30 m ²	3,75 €/m ² habitable	3,75 €/m ² habitable
Logement de 31 à 60 m ²	3,25 €/m ² habitable	3,25 €/m ² habitable
Logement de 61 à 80 m ²	2,75 €/m ² habitable	2,75 €/m ² habitable
Logement supérieur à 80 m ²	2,25 €/m ² habitable	2,25 €/m ² habitable
Etats des lieux	3,00 €/m ² habitable	3,00 €/m ² habitable
GESTION LOCATIVE		
De 1 à 2 lots	6 % HT sur sommes encaissées	7.2 % TTC
De 3 à 5 lots	5 % HT sur sommes encaissées	6 % TTC
+ de 5 lots	4,5 % HT sur sommes encaissées	5,4 % TTC
Assurance loyers impayés	2,50 % HT	3 % TTC
Frais d'acte et/ou avenant	125 € HT	150 € TTC
Aide déclaration fiscale	125 € HT	150 € TTC
Gestion des sinistres	35 € (tarif horaire) HT	42 € TTC